

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)
Wójt Gminy Bobrowniki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowniki przeznaczonych do najmu w okresie od 1 lipca 2020 r. do 31 grudnia 2020 r.

Lp.	Położenie nieruchomości (obręb)	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy, najmu	Opis nieruchomości	Forma rozporządzenia nieruchomością	Przeznaczenie nieruchomości
		według księgi wieczystej	według katastru				
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Rogożnik	KA1B/00015837/7	1203/11	60 m ²	Część nieruchomości zabudowanej zlokalizowanej na Osiedlu Robotniczym	Najem na okres do 3 lat	Posadowienie garażu
2	Rogożnik	KA1B/00049799/5	233/8	3400 m ²	Część nieruchomości zabudowanej zlokalizowanej na terenie Parku	Najem na okres do 3 lat	Domek letniskowy wraz z przylegającą nieruchomością
3	Rogożnik	KA1B/00049799/5	234/5	1241 m ²	Część nieruchomości zabudowanej zlokalizowanej na terenie Parku	Najem na okres do 3 lat	Domek letniskowy wraz z przylegającą nieruchomością
4	Rogożnik	KA1B/00015837/7	1610/11	227,00 m ²	Część nieruchomości zabudowanej zlokalizowanej w okolicy ulicy Kościuszki	Najem na okres do 3 lat	Lokal mieszkalny wraz z terenem, przylegającym do budynku mieszkalnego w formie ogródka przydomowego
5	Bobrowniki	KA1B/00036669/1	1606/7	120,25 m ²	Lokal mieszkalny zlokalizowany w Bobrownikach ul. Strażacka 1	Najem na okres do 3 lat	Lokal socjalny
6	Bobrowniki	KA1B/00036669/1	1606/7	19,20 m ²	Część nieruchomości zabudowanej zlokalizowanej w Bobrownikach ul. Strażacka 1	Najem na okres do 3 lat	Garaż
7	Bobrowniki	KA1B/00029347/6	2758/9	11,24 m ²	Część nieruchomości niezabudowanej zlokalizowanej w Bobrownikach	Najem na okres do 3 lat	Posadowienie szafy teletechnicznej wraz z zasilaniem energetycznym
8	Bobrowniki	KA1B/00029347/6	2758/7	3,36 m ²	Część nieruchomości niezabudowanej zlokalizowanej w Bobrownikach	Najem na okres do 3 lat	Posadowienie studzienek w celu uruchomienia telekomunikacyjnej sieci szerokopasmowej
9	Dobieszowice	KA1B/00034857/2	1364/1	62,40 m ²	Część nieruchomości niezabudowanej zlokalizowanej w Bobrownikach	Najem na okres do 3 lat	Posadowienie pawilonu handlowego wraz z terenem przylegającym
	Bobrowniki	KA1B/000284391/1	1091/4, 1634/3	264556 m ²	Część nieruchomości niezabudowana zlokalizowana w Bobrownikach	Najem na okres do 3 lat	Cele rolne

Wysokość czynszu obliczona zostanie zgodnie z Zarządzeniem nr OK.0050.88.2020 Wójta Gminy Bobrowniki z dnia 30.04.2020 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalni stawek czynszu dzierżawy oraz czynszu najmu nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości.

W odniesieniu do lokali mieszkalnych, wysokość obliczona zostanie na podstawie Zarządzenie nr OK.0050.95.2018 Wójta Gminy Bobrowniki z dnia 29.06.2018 w sprawie ustalenia stawki bazowej za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego, którego właścicielem jest miasto Bobrowniki.

Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu, Najemca zobowiązany jest ponieść wszelkie opłaty związane z wynajmowanym gruntem.

Czynsz najmu może być rozłożony na raty, których terminy płatności uregulowane zostaną w umowie.

Wysokość czynszu aktualizowana jest na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Bobrowniki oraz/lub podlega corocznej waloryzacji przy uwzględnieniu średnioroczn wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospoda nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) mogą składać wnioski do dnia 14 lutego 2019 r. w pokoju nr 13 w Urzędzie Gminy Bobrowniki.

Oferty dotyczące najmu należy składać w formie pisemnej, w Urzędzie Gminy Bobrowniki, ul. Gminna 8, pok. nr 13.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości zamieszczonych w niniejszym wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Bobrowniki, pok. nr 1 oraz telefonicznie pod numerem telefonu: (32) 287-78-83 wew. 31 w godzinach pracy Urzędu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 02.07.2020 r. do 23.07.2020 r.

W
Bobrowniki

mgr Małgorzata Bednarek